

DOWN PAYMENT ASSISTANCE (DPA)

UNLOCK HOMEOWNERSHIP WITH DOWN PAYMENT ASSISTANCE

The Down Payment Assistance (DPA) Program helps eligible first-time homebuyers with financial support for their down payment. It provides up to \$20,000 or 20% of the home's purchase price, whichever is lower. The program is designed to encourage stable, affordable housing and homeownership.

Qualifications:

- Income qualification
 - First-time home buyer status
 - Primary residence requirement
 - Attend FTHBC
 - Complete two housing counseling sessions
- 3 Provide a signed purchase agreement for the intended home.
 - 4 Obtain approval from the DPA program coordinator, who will verify eligibility and approve disbursement of funds.

Application Process:

- 1 Submit a complete DPA program application with all required documentation, including proof of income, first-time homebuyer status, and intent to occupy the home as a primary residence.
- 2 Attend and complete the required first-time homebuyer education class and counseling sessions.

Apply Today!
Contact Antonia Mende
P: (509)731-5332
E: a.me@oicofwa.org



OIC of Washington is an equal-opportunity employer and provider of employment training services. Auxiliary aids and services are available upon request to individuals with disabilities. Washington Relay Service 1-800-833-6384 or 7-1-1. Funding provided by:



Washington State
Department of
Commerce

ASISTENCIA PARA EL PAGO INICIAL (DPA)

DESBLOQUEE LA PROPIEDAD DE VIVIENDA CON ASISTENCIA PARA EL PAGO INICIAL

El Programa de Asistencia para el Pago Inicial (DPA) ayuda a los compradores de vivienda elegibles por primera vez con apoyo financiero para su pago inicial. Proporciona hasta \$20,000 o el 20% del precio de compra de la vivienda, lo que sea menor. El programa está diseñado para fomentar la vivienda y la propiedad de vivienda estables y asequibles.

Calificaciones:

- Calificación de ingresos
- Estado de comprador de vivienda por primera vez
- Requisito de residencia principal
- Asiste a FTHBC
- Completar dos sesiones de asesoramiento sobre vivienda.
- 3 Proporcione un acuerdo de compra firmado para la vivienda prevista.
- 4 Obtener la aprobación del coordinador del programa DPA, quien verificará la elegibilidad y aprobará el desembolso de los fondos.

Proceso de solicitud:

- 1 Envíe una solicitud completa del programa DPA con toda la documentación requerida, incluido comprobante de ingresos, condición de comprador de vivienda por primera vez e intención de ocupar la vivienda como residencia principal.
- 2 Asista y complete las clases de educación y sesiones de asesoramiento requeridas para compradores de vivienda por primera vez.

¡Aplica Hoy!
Contacta Antonia Mende
T: (509)731-5332
E: a.me@oicofwa.org



OIC de Washington es un empleador que ofrece igualdad de oportunidades y proveedor de servicios de capacitación laboral. Las ayudas y servicios auxiliares están disponibles a petición de las personas con discapacidades. Servicio de Retransmisión de Washington 1-800-833-6384 o 7-1-1. financiación proporcionada por



Washington State
Department of
Commerce